PRODUCTO

**Nombre:** UNICAJA MIXTO RENTA VARIABLE, FI CLASE A
**Entidad:** UNICAJA ASSET MANAGEMENT, SGIIC, S.A.
**ISIN:** ES0138666039
**Sitio web:** www.unicajaassetmanagement.es
**Grupo:** UNICAJA BANCO
**Para más información, llame al:** 952 60 67 67 // 900 15 15 16
**Nº registro en CNMV:** 1755

## Escenarios de rentabilidad

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud.

Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran son ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja, media y más alta del producto durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

## Fecha de actualización de cálculo: junio-26

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 28/02/2019 - 28/02/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 30/06/2022 - 30/06/2026.

**Periodo de mantenimiento recomendado:** 4 años
**Inversión:** €10.000

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.390 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,37% | -14,30% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.820 € | 10.960 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,17% | 2,32% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 15.280 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 11,18% |

## Fecha de actualización de cálculo: mayo-26

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/12/2018 - 30/12/2022.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.380 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,42% | -14,34% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.820 € | 10.950 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,17% | 2,30% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: abril-26**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/05/2019 - 31/05/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.350 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,41% | -14,49% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.820 € | 10.950 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,22% | 2,29% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: marzo-26**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/07/2019 - 31/07/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.320 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,41% | -14,60% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.870 € | 10.900 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,75% | 2,17% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: febrero-26**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/07/2019 - 31/07/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.320 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,40% | -14,60% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.870 € | 10.900 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,75% | 2,17% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: enero-26**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/07/2019 - 31/07/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.560 € | 5.320 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,36% | -14,60% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.870 € | 10.900 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,75% | 2,17% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: diciembre-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/07/2019 - 31/07/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.570 € | 5.320 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,32% | -14,60% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.820 € | 10.900 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,22% | 2,17% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: noviembre-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 29/03/2019 - 31/03/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.570 € | 5.290 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,29% | -14,70% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.800 € | 10.880 € |
| | Rendimiento medio cada año | 8,03% | 2,14% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: octubre-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 30/11/2016 - 30/11/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.570 € | 5.280 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,28% | -14,75% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.740 € | 10.880 € |
| | Rendimiento medio cada año | 7,38% | 2,12% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: septiembre-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 30/11/2016 - 30/11/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.570 € | 5.280 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,26% | -14,74% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.560 € | 10.880 € |
| | Rendimiento medio cada año | 5,56% | 2,12% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: agosto-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 29/10/2021.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.580 € | 5.280 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,23% | -14,74% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.470 € | 10.840 € |
| | Rendimiento medio cada año | 4,69% | 2,04% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |

**Fecha de actualización de cálculo: julio-25**

La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2017 - 31/03/2020.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 28/06/2019 - 30/06/2023.
La rentabilidad al periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 31/03/2020 - 29/03/2024.

| Escenarios | | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 4 años |
|---|---|---|---|
| **Mínimo:** | No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión. | | |
| Tensión | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 4.580 € | 5.250 € |
| | Rendimiento medio cada año | -54,20% | -14,87% |
| Desfavorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 8.450 € | 8.200 € |
| | Rendimiento medio cada año | -15,52% | -4,83% |
| Moderado | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 10.460 € | 10.790 € |
| | Rendimiento medio cada año | 4,62% | 1,92% |
| Favorable | **Lo que podría recibir tras deducir los costes** | 12.530 € | 14.060 € |
| | Rendimiento medio cada año | 25,30% | 8,90% |